

Эксперт: Чурбаков Игорь Сергеевич
Телефон: +7 (925) 010-47-17
e-mail: 89250104717@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 226638

РОССИЯ, МОСКВА, ЦВЕТНОЙ БУЛЬВАР, 24К2

Продается 4 комнатная квартира
100 000 000 рублей

Клубный дом на 8 квартир (по две на этаже). Закрытая охраняемая территория, консьерж-сервис, подземный паркинг. Вход в здание оформлен как произведение искусства: деревянные панели ручной работы, витражи, янтарный мрамор, оригинальная живопись.. Бульварное кольцо — исторический центр Москвы с минимальным трафиком. В шаговой доступности Трубная площадь, Петровский бульвар, Сандуновские бани. Уникальное сочетание транспортной доступности ЦАО и камерности жилой среды.

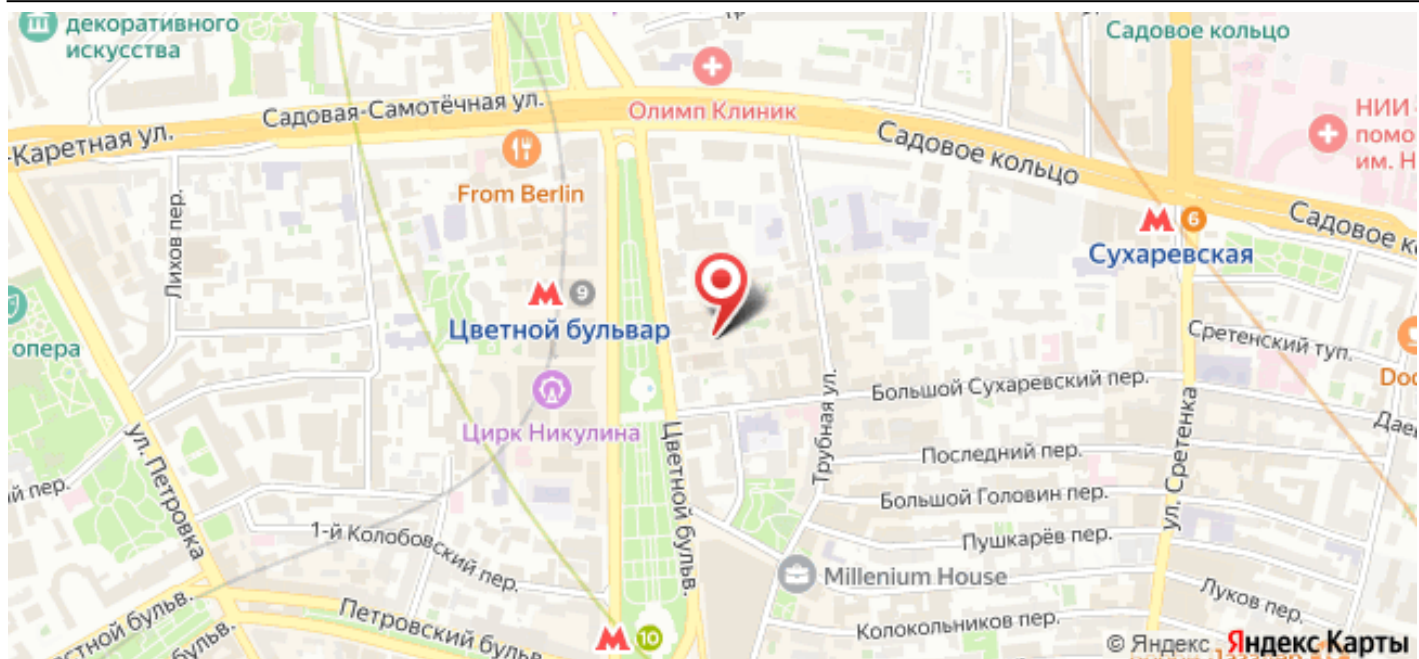
Окна выходят сразу на три стороны: на бульвар и во двор. Это редкое преимущество для квартиры такого формата. Четыре комнаты (гостиная + три спальни/кабинет), два санузла. Просторная кухня 17 м². Планировка позволяет реализовать любой современный дизайн-проект без компромиссов.

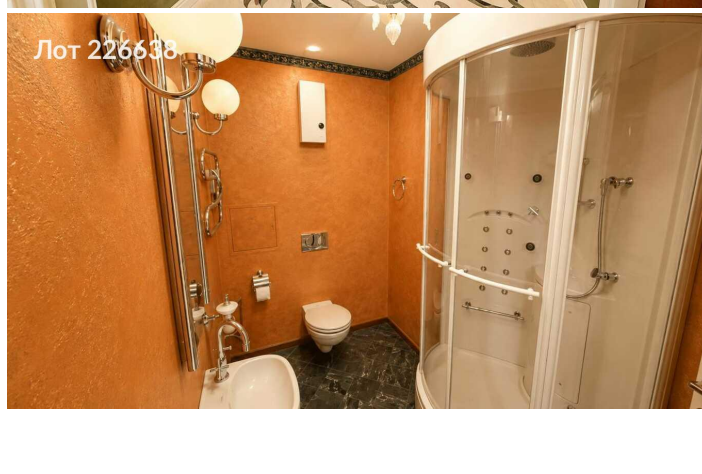
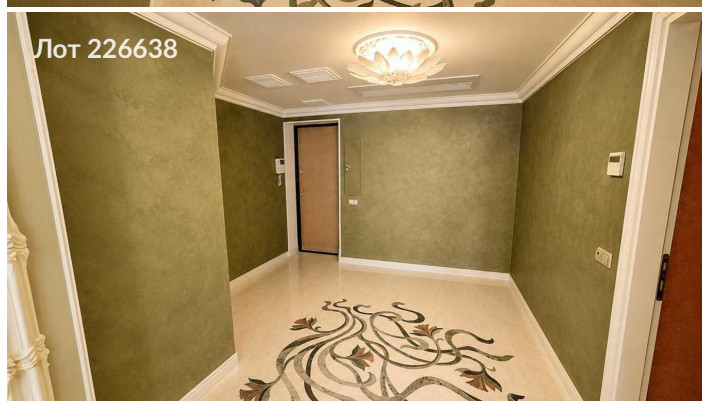
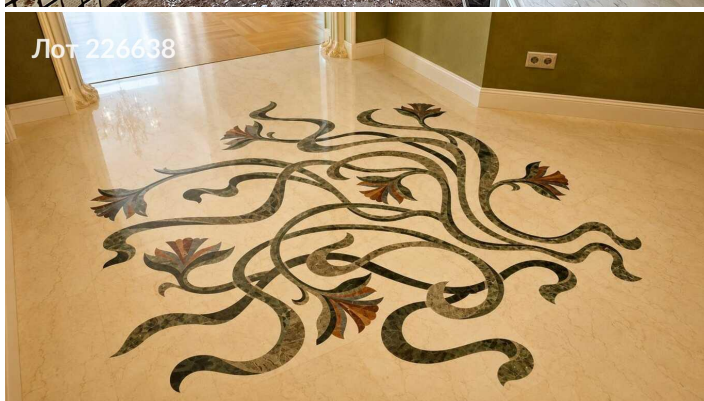
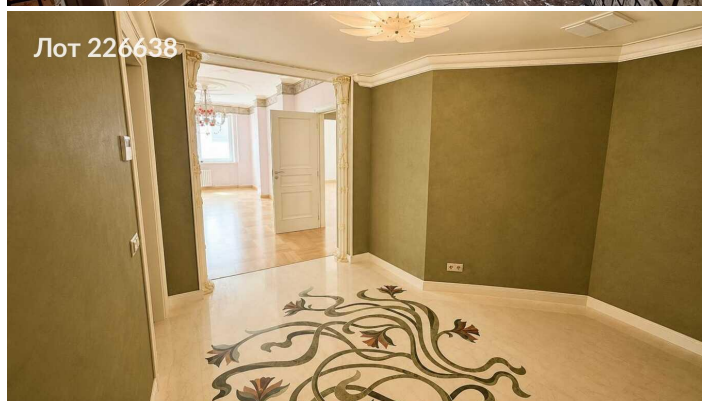
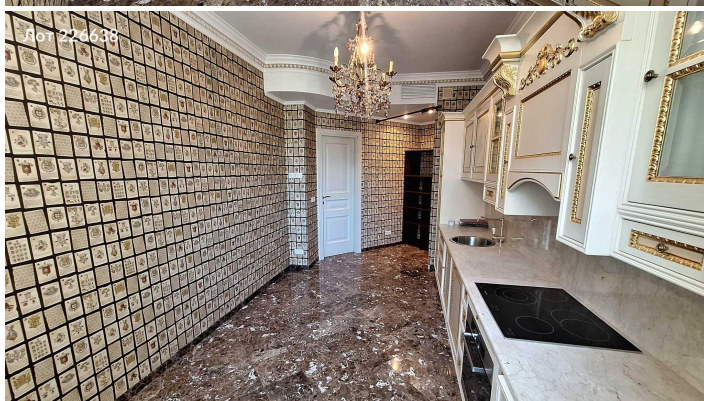
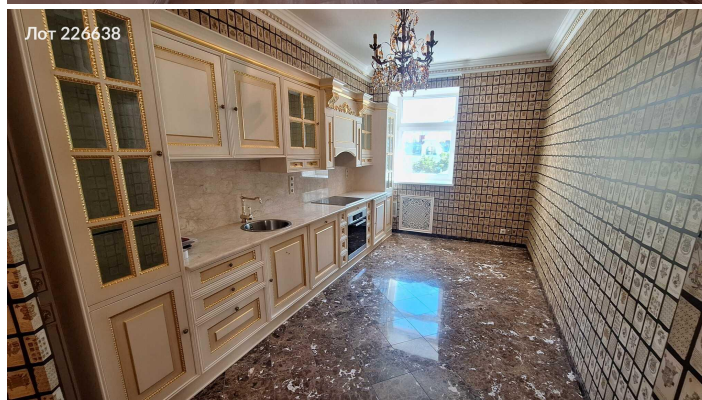
Район метро ****Цветной бульвар**** – это уникальное сочетание исторического очарования, современной динамики и исключительного удобства жизни. Расположенный в самом центре города, этот район предлагает жителям комфорт и престиж. Одним из главных преимуществ района является его близость к основным транспортным артериям столицы. Рядом расположены крупные транспортные узлы, такие как Садовое кольцо и Тверская улица, что значительно упрощает перемещение по городу.

Район славится своими театрами, музеями и концертными залами. Посетители могут насладиться спектаклями в Театре имени Евгения Вахтангова, цирк Никулина, посетить выставки в Третьяковской галерее.

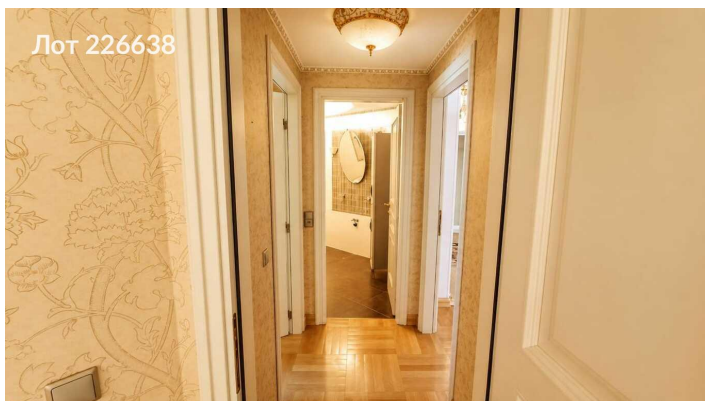
Район метро Цветной бульвар: сердце Москвы для тех, кто ценит стиль и комфорт.

Тип сделки	Продажа	Площадь комнат	94.8 м²
Тип недвижимости	Жилая	Общая площадь	141 м²
Подтип	Квартира	Тип парковки	Под землей
Кухня	17 м²	Ремонт	Евро
Тип продажи	Вторичка	Год постройки	2000 г.
Тип сделки	Свободная продажа	Комнат в сделке	4
Метро	Цветной бульвар	Грузовых лифтов	1
Путь до метро	Пешком	Совмещенный санузел	2
Время до метро	1 мин.	Сигнализация	Да
Этаж	4	Тип дома	Монолит
Этажей	6	Ипотека	Да
Количество комнат	4	Вид из окон	Двор
Комнаты	39.7-16.7-23.6-14.8 м²	Добавлено	2026-07-17 22:46:44
Высота потолков	3 м.		

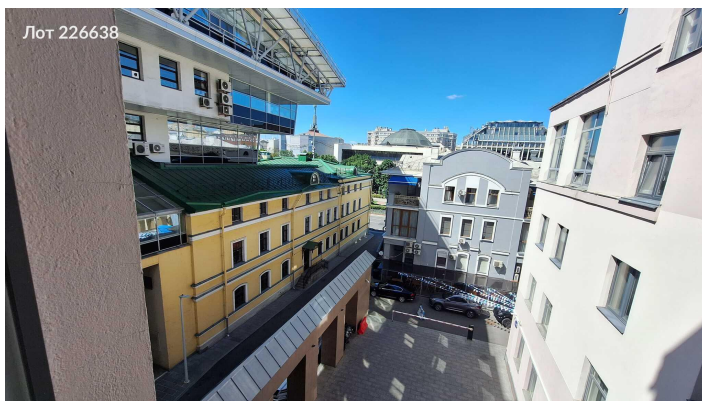




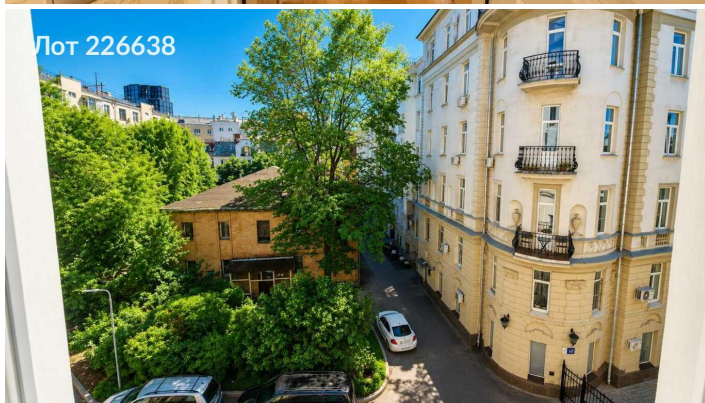
Лот 226638



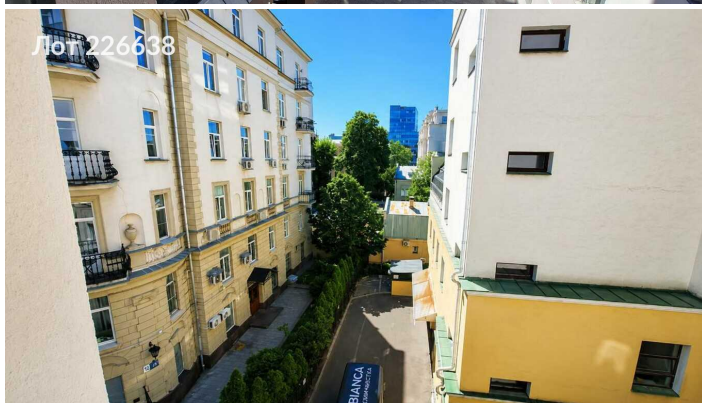
Лот 226638



Лот 226638



Лот 226638



Лот 226638



Лот 226638

